

**SWISS****CONTRIBUTION**

Projekt współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej

Legionowo, dn. 05.02.2013r.

Rz.271.37.2012

Wykonawcy
ubiegający się o
udzielenie zamówienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **budowę Centrum Komunikacyjnego w Legionowie**

W związku ze złożonymi przez firmy zapytaniami dotyczącymi wyjaśnienia treści SIWZ w w/w przetargu, Zamawiający przedstawia poniżej treść zapytań, przesłanych faxem w dniach 24.01.2013r.; 28.01.2013r.; 29.01.2013r. oraz 04.02.2013r. wraz z odpowiedziami na nie:

Pytanie 1:

Proszę o określenie producentów urządzeń z zestawienia sanitarnego lub bazy programów obliczeniowych.

Odpowiedź – Na rynku istnieje co najmniej kilkadziesiąt producentów m.in. takich jak np.:KAN Therm, TECEflex, TAHydronics, Heimeier, Danfoss Socla, Jafar S.A., Afriso, Oventrop, KFA, Valvex, Ferro, Shell, Grohe, Gras, Boxmet, Wavin, Pipelife, Geberit, Kessel, Mcalpine, Koło, Cersanit, Deante, Brenor, Franke, Teka, Fujitsu, Wieland, Cupori, VTS, Wilo, Viessmann, Kermi.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość cesji z umowy na rzecz banku bądź instytucji finansowej ?

Odpowiedź - Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji z umowy na rzecz banku bądź instytucji finansowej.

Pytanie 3:

W związku z chęcią udziału w wyżej wymienionym postępowaniu przetargowym zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie zabezpieczenia kontraktu w następującej formie: *do podpisania umowy Wykonawca wniesie gwarancję zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 10% ceny całkowitej wskazanej w ofercie na okres realizacji inwestycji, a gwarancję na usunięcie wad i usterek na 30% wartości należytego wykonania po wystawieniu protokołu końcowego wykonanych robót, ale przed upływem terminu ważności gwarancji należytego wykonania.* Zapytanie nasze motywujemy faktem, że Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nie doprecyzowuje procedury wnoszenia poszczególnych gwarancji, a biorąc pod uwagę obecny stan rynku finansowego bardzo trudno jest uzyskać łączną gwarancję należytego wykonania i gwarancję usunięcia wad i usterek na okres dłuższy niż 50 miesięcy. Brak możliwości rozdzielenia gwarancji rodzi dodatkowy problem po stronie Wykonawcy w postaci konieczności dostarczenia do podpisania umowy łącznej gwarancji należytego wykonania, oraz gwarancji usunięcia wad i usterek zarówno na okres realizacji inwestycji jak i na okres objęty gwarancją usunięcia wad i usterek. Wyrażenie zgody na możliwość rozdzielenia gwarancji nie rodzi dla Zamawiającego żadnego ryzyka, gdyż okres ważności gwarancji należytego wykonania jest o 30 dni dłuższy od umownego terminu zakończenia robót i wtedy właśnie należy dostarczyć gwarancję usunięcia wad i usterek, lub Zamawiający może skorzystać z posiadanej przez cały czas gwarancji należytego wykonania umowy. Co więc, w przypadku rozdzielenia gwarancji Inwestor nie ponosi żadnej straty, gdyż przez cały okres realizacji umowy dysponuje całą kwotą zabezpieczenia - 10% wartości kontraktu. Dopiero po dokonaniu odbioru końcowego następuje zwolnienie 70% zabezpieczonej kwoty, celem zabezpieczenia usunięcia wad i usterek. Kwoty te nie sumują się w czasie realizacji inwestycji, dlatego też w przypadku braku możliwości rozdzielenia gwarancji Inwestor nie uzyskuje żadnej korzyści, a cały zabieg powoduje tylko utrudnienia po stronie

Wykonawcy.

Odpowiedź -

Zamawiający podtrzymuje zasady dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które określone zostały w §11 wzoru umowy-zał.nr 2 do SIWZ.

Pytanie 4:

Prosimy o podanie wysokości sufitów podwieszonych dla każdego pomieszczenia jeśli chodzi o DWORZEC gdyż z przekrojów nie jest możliwe odczytanie rzędnych wysokościowych.

Odpowiedź – Zamawiający zamieszcza rysunek uzupełniający nr W-1-3.

Pytanie 5:

Prosimy o przesłanie rzutów z zestawieniem elementów balustrad i odbojów – GARAŻ DWORZEC.

Odpowiedź – Zamawiający zamieszcza rysunki uzupełniające nr A-9, A-10 – Zestawienie balustrad dla obiektu DWORZEC oraz A-11, A-12, A-13 dla obiektu GARAŻ.

Pytanie 6:

Prosimy o określenie ilości przystanków dla dźwigu towarowego gdyż w pkt. 2.2. na stronie 92 STWOIR DWORZEC br architektury jest opis „Dźwig towarowy dwuprzystankowy” natomiast „Dane techniczne: ilość przystanków :3”.

Odpowiedź - Ilość przystanków – 3. Należy wykonać dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych. Projektowany dźwig jest wykonany w szybie samonośnym opartym na płycie fundamentowej.

Pytanie 7:

Spadki na dachu budynku dworca RYS. A_4 nie pokrywają się z spadkami umieszczonymi na przekroju RYS. A_5. Prosimy o wyjaśnienia – DWORZEC.

Odpowiedź - Należy wykonać zgodnie z rysunkiem nr A-4 - widok dachu.

Pytanie 8:

Dotyczy systemów niskoprądowych: W pliku : 4_D_Legionowo_Opis techniczny.pdf - znajduje się zapis "Rozmieszczenie oraz dokładną ilość Repeterów proponuje się zrealizować według potrzeb pokrycia sygnałem radiowym zachowując orientacyjne ilości wskazane w załączonej kalkulacji." - Prosimy o potwierdzenie, że jeśli na etapie realizacji okaże się, że kalkulacja zamawiającego odnośnie pokrycia - to dodatkowe elementy zostaną wykonane w ramach robót dodatkowych. W innym przypadku nie byłaby spełniona zasada jednoznacznego i wyczerpującego określenia przedmiotu zamówienia a uczciwa konkurencja byłaby niemożliwa do uzyskania.

Odpowiedź - Należy przyjąć do wartości przedmiaru dodatkowo 5 sztuk repeterów wraz z testami propagacji fal radiowych odpowiednim zestawem pomiarowym producenta wybranego dostawcy.

Pytanie 9:

Dotyczy systemów niskoprądowych na schemacie w pliku "E-19.pdf" - znajduje się element opisany jako "Komputer PC z oprogramowaniem lub podłączony z serwerem" jednak ten element nie występuje w zestawieniu i opisie w pliku: 4_D_Legionowo_Opis techniczny.pdf. Prosimy O podanie szczegółów konfiguracji tego komputera, szczegółów oprogramowania: typu licencji i wszelkich innych informacji niezbędnych do wykonania właściwej wyceny.

Odpowiedź - Komputer nie jest objęty zakresem dostawy.

Pytanie 10:

Dotyczy systemów niskoprądowych na schemacie w pliku "E-15.pdf znajduje się połączenie światłowodowe szafy GPD. Prosimy o zamieszczenie opisu tego połączenia, typu światłowodu, miejsca podłączenia w szafie GPD i podanie z jaką szafą ten szafa GPD ma zostać połączona. Prosimy o przekazanie rzutów wraz z pokazaniem trasy po której ma biec światłowód. W innym przypadku prosimy o potwierdzenie, że to połączenie jest poza za kresem składanej oferty.

Odpowiedź - Przyłącze światłowodowe w zakresie umowy przyłączeniowej z wybranym operatorem. Przyłącze światłowodowe do GPD nie wchodzi w zakres opracowania.

Pytanie 11:

W dokumentacji dotyczącej instalacji dla garażu - na rzutach pokazane są trasy koryt natomiast brak jest tam podanych typów korytek. Prosimy o zamieszczenie rzutów wraz z opisem

występujących tam korytek (opis umożliwiający określenie co najmniej szerokości, wysokości, grubości blachy, czy jest oddzielenie instalacji silno i słaboprądowych), prosimy o podanie sposobu montażu dla poszczególnych korytek, prosimy także o przedstawienie zestawienia tych korytek wraz z odpowiednimi mocowaniami.

Odpowiedź - W projekcie zastosowano oddzielenie instalacji silno i słaboprądowych. Zestawienie ilościowe korytek zostało przedstawione w przedmiarze. Należy zastosować typowy sposób montażu przewidziany dla tego typu produktu, wg wytycznych producenta.

Pytanie 12:

Ponieważ w dokumentacji i STWiOR znajduje się dokładny opis elementów systemu SAP firmy SCHRACK - prosimy o zamieszczenie pełnego zestawienia elementów - centrali (kart rozszerzeń itd.) i systemu SAP.

Odpowiedź – Są to parametry urządzenia podane jako wyjściowe.

Pytanie 13:

Prosimy o przekazanie szczegółowego zestawienia materiałów, parametrów i schematu dla Centrali telefonicznej.

Odpowiedź - Parametry centrali telefonicznej:

- minimalnie do 50 użytkowników wewnętrznych i 20 jednoczesnych połączeń
- linie zewnętrzne VoIP: SIP trunk, IAX trunk ; PSTN: FXO trunki analogowe
- linie wewnętrzne VoIP: SIP i IAX ; PSTN : porty FXS
- Programowalny Dial Plan/ Calling Rules /Time Interval - zaawansowane reguły kierowania połączeń przychodzących i wychodzących pomiędzy liniami wewnętrznymi i zewnętrznymi, zależnie od numerów nawiązujących/odbierających, linii, dni tygodnia, dni miesiąca i godzin
- Interfejs graficzny - GUI
- Redukcja echa OSLEC Open Source Line Echo Cancellor
- Przekazywanie połączenia - transfer ślepy (blind transfer) i z zapowiedzią (attended transfer), przekierowanie połączenia, połączenie oczekujące - Follow me - sekwencyjne przekazywanie połączenia w przypadku nieodebrania na następne numery
- Konferencje telefoniczne, obsługa tzw. pokoi konferencyjnych poprzez które dołączają do telekonferencji kolejni abonenci, dostępne zabezpieczenia poprzez opcjonalne PIN kody.
- Kolejowanie połączeń - obsługa przez agentów kolejki połączeń oczekujących , definiowane strategie obdzwaniania agentów
- IVR Interactive Voice Response - system interaktywnego menu głosowego do automatyzowania obsługi połączeń przychodzących, abonent dzwoniący nawiguje po menu odsłuchując komunikaty głosowe i wybiera dostępne opcje menu z klawiatury telefonu tonowego, system umożliwia budowę bezobsługowych infolinii, wspiera kierowanie połączeń do agentów call center itp.
- IVR pozwala na wybór przez dzwoniącego w menu głosowym, można wgrywać pliki z komputera. Ring Group - umożliwia wybranie jednocześnie numerów do więcej niż jednego użytkownika lub odbiór na wielu numerach dzwoniących sekwencyjnie w przypadku nieodebrania
- Music on Hold - odtwarzanie muzyki w czasie oczekiwania przez abonenta na połączenie
- Voice Mail - poczta głosowa, możliwość pozostawienia nagranych wiadomości dla użytkowników
- Rejestr połączeń tzw. CDR - Call Detail Records - szczegółowy rejestr informacji o każdym połączeniu zawierający informacje m.in. o numerach przychodzących i wybieranych , czasach rozpoczęcia , zakończenia trwania, taryfikowanym,
- Nagrywanie połączeń
- Edytor plików konfiguracyjnych systemu Asterisk z poziomu interfejsu graficznego
- Wiele metod dostępu do IPPBX przez www/telnet/SSH putty lub przez konsolę (RS-232)
- Centrala rozproszona, dostępne łączenie wielu central IPPBX ze sobą przez sieci LAN/WAN z wykorzystaniem protokołu IAX. Spójny planu numeracji wewnętrznej dla wielu połączonych central, darmowe połączenia między odrębnymi lokalizacjami
- Obsługa wielu kodeków: ulaw, alaw, GSM, SPECS, ADPCM, G729
- Funkcje sieciowe: DHCP, VLAN
- Porty:

ZEWNĘTRZNE

1 x RJ45 – WAN

1 x power - zasilanie 12V (PWR)

1 x RJ11 - konfigurowalny jako FXO lub FXS

1 x RS232

WEWNĘTRZNE

1 gniazdo wewnętrzne dla modułów FXO/FXS, obsługa modułów dwuportowych :

AX110X - jednoportowe moduły FXO (wraz z modulem)

AX110S - jednoportowe moduły FXS.

Pytanie 14:

Wobec niezgodności treści SIWZ § 6. pkt 7 z odpowiedzią Zamawiający na pytanie 30 z dnia 01.02.2013r. oraz biorąc pod uwagę objętość pełnego sprawozdania finansowego wynoszącą w tym przypadku ponad 350 stron , prosimy o potwierdzenie, iż w celu wykazania opisanego przez Zamawiającego warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej należy przedłożyć sprawozdanie finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części za ostatnie trzy lata obrotowe (2009,2010,2011).

Odpowiedź -Zamawiający doprecyzowuje odpowiedź na pytanie 30 z dnia 01.02.2013r. w brzmieniu:

- Zgodnie z § 6. pkt 7 SIWZ „zamawiający żąda: sprawozdania finansowego albo jego części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe (2009,2010,2011), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres - oryginał lub kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę”

Ponadto, w związku z dodaniem w załączniku nr 2 – wzór umowy w § 20 „Postanowienia końcowe” pkt. 8 o następującej treści: „WYKONAWCA wyraża zgodę i umożliwi pełny dostęp uprawnionym instytucjom kontrolnym do wszelkich informacji i dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy będących w posiadaniu ZAMAWIAJĄCEGO i przekazanych przez WYKONAWCĘ”, Zamawiający dodaje również ww zapis w formularzu oferty.

W załączeniu:

- nowy formularz oferty (załącznik Nr 1 do SIWZ)
- Rysunek uzupełniający W-1-3
- A-9 Rysunek uzupełniający-Zestawienie balustrad
- A-10 Rysunek uzupełniający-Zestawienie balustrad
- A-13 Rysunek uzupełniający - Zestawienie balustrad klatka schodowa K3
- A-12 Rysunek uzupełniający-Zestawienie balustrad klatka schodowa K2
- A-11 Rysunek uzupełniający-Zestawienie balustrad klatka schodowa K1

Prezydent Miasta
mgr Roman Smogorzewski