

DYREKTOR
REGIONALNEJ DYREKCJI
LASÓW PAŃSTWOWYCH
w WARSZAWIE

ul. Grochowska 278, 03-841 Warszawa
tel. 517-33-57; fax. 517-33-21

Warszawa, dnia 07 maja 2014 r.

ZŁOŻONO
OSOBIŚCIE

ZW-21241-106/14/AKJ 1841

DECYZJA Nr 14/14



1125188
21704 / 2014, 2014-05-08,
Czamecka Iwona [Ro]

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 267), art. 5 ust. 1, art. 11 ust. 1 i art. 12 a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r., o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1205), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9 kwietnia 2014 r., uzupełnionego 24 kwietnia 2014 r.

1. **Zezwalam** Gminie Miejskiej Legionowo na wyłączenie z produkcji 0,8120 ha gruntów leśnych o typie siedliskowym bór mieszany świeży, wchodzących w skład działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 50/2 o powierzchni 1,7866 ha, położonej w Legionowie, obręb 34, gmina Legionowo oznaczonych kolorem żółtym na mapie w skali 1 : 500, zaewidencjonowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Legionowie pod numerem P.1408.2014.1188 z przeznaczeniem pod budowę terenowego zespołu usług sportu i rekreacji "Park Zdrowia"

Wyżej wymieniona mapa stanowi załącznik nr 2 i jest integralną częścią niniejszej decyzji.

2. **Ustalam:**

- 1) podstawę do naliczania należności oraz opłat rocznych z tytułu wyłączenia ww. gruntów leśnych z produkcji w wysokości 933,80 m³ drewna;
- 2) należność za wyłączenie gruntów leśnych z produkcji w wysokości 159 726, 49 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia sześć złotych, czterdzieści dziewięć groszy) podanej w pkt. 2. ust. 1 przemnożonej przez cenę 1 m³ drewna wynoszącą 171,05 zł, ogłoszoną w Monitorze Polskim dnia 29 października 2013 r.
- 3) opłatę roczną – uiszczaną przez 10 lat – z tytułu uzyskanego prawa do trwałego wyłączenia ww. gruntów z produkcji leśnej, stanowiącą 10 % podstawy wymienionej w pkt. 2. pkt. 1, tj. równowartość 93,380 m³ drewna mnożoną przez cenę 1 m³ drewna ogłaszaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za który powinna być wniesiona opłata, według wyliczenia stanowiącego zał. nr 1 do decyzji;
3. Wysokość jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu zostanie ustalona w odrębnej decyzji.
4. Pozyskane drewno podlega ocechowaniu stosownie do art. 14a ust. 1 ustawy o lasach (Dz. U. Nr 45 poz. 435 z 2005 r.). Na podstawie art. 14 a ust. 3 wymienionej ustawy drewno cechuje starosta.
5. Wpłaty należności należy dokonać w terminie 60 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
6. Opłaty roczne należy uiszczać w terminie do 30 czerwca każdego roku za dany rok, w wysokości wyliczonej w punkcie 2. ust. 3 niniejszej decyzji.
7. Należność oraz opłaty roczne należy wpłacić na rachunek Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie Nr 42 1540 1157 2001 6611 4521 0001 prowadzony przez BOŚ SA II Oddział w Warszawie.

Dokonując wpłaty należności i opłat rocznych należy wskazać numer decyzji i tytuł opłaty.

Uzasadnienie

Na podstawie przedłożonego z dnia 10 grudnia 2013 r. znak: Pp.6727.261.2013 wypisu z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania miasta Legionowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/424/2013 Rady Miejskiej w Legionowie z dnia 22 maja 2013 r. (Dz. U. Woj. Maz. poz. 7622 z 8 lipca 2013 r., dla przedmiotowej działki ustalono, że realizacja inwestycji określonej w pkt. 1 sentencji decyzji jest zgodna z tym planem.)

-vere-

Specjalista ds. Organizacyjnych i Socjalnych

Zgodność z cygnałem stwierdzam

REGIONALNA
DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH
w WARSZAWIE

03-841 Warszawa, ul. Grochowska 278
NIP 525-00-10-318

O obciążającej stronie należności i opłacie rocznej orzeczono na mocy art. 4 ust. 13 oraz art. 12 ust. 1, 5, 11 - 14 ww. ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Pouczenie

Wyręb drzewostanu może być dokonany na powierzchni oznaczonej kolorem żółtym w załączniku nr 2.

Naliczona należność zostanie pomniejszona odrębną decyzją o wartość gruntu, ustaloną według cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami, po zgłoszeniu* przez stronę wyłączenia przedmiotowego gruntu z produkcji. W decyzji tej określona zostanie wysokość jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu oraz termin opłat rocznych.

Stosownie do postanowień art. 12 ust. 2 i 4 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych informuję, że właściciel, który w okresie dwóch lat zrezygnuje w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji otrzyma zwrot należności jaką uiścił, odpowiednio do powierzchni gruntów niewyłączonych z produkcji.

W przypadku zbycia działki objętej decyzją obowiązek ponoszenia opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji leśnej obciąża nabywcę, a Wnioskodawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie nabywcę przed jej zbyciem.

O zbyciu działki objętej niniejszą decyzją lub zmianie adresu Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić na piśmie organ wydający decyzję w terminie 30 dni.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie. Odwołanie należy wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem organu, który decyzję wydał.

Otrzymuje:

Gmina Miejska Legionowo
ul. marsz. J. Piłsudskiego 41
05-120 Legionowo

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Legionowo
ul. marsz. J. Piłsudskiego 41
05-120 Legionowo
2. Starostwo Powiatu w Legionowie
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 - Legionowo
3. Nadleśnictwo Jabłonna
4. EK w miejscu
5. a.a

Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnej Dyrekcji
Lasów Państwowych w Warszawie
zastępcą dyrektora ds. gospodarki leśnej
mgr inż. Waldemar Magiera



Decyzja niniejsza
uprawnociła się i podlega
wykonaniu (Art. 130 k.p.a.)

Warszawa, dn. 08.05.2014

Specjalista ds. Wyłączeń

mgr inż. Anna Kaczorek

REGIONALNA
DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH
w WARSZAWIE
03-841 Warszawa, ul. Grochowska 27B
NIP 523-00-10-913

Zgodność kserokopii
z oryginałem stwierdzam
Warszawa, dnia 26.05.14

Specjalista
ds. Organizacyjnych i Socjalnych
mgr Karolina Banach

* Oświadczenie dostępne na stronie internetowej www.warszawa.lasy.gov.pl lub w biurze RDLP w Warszawie

Wyliczenie należnych opłat z tytułu
wyłączenia gruntów leśnych z produkcji

Stosownie do postanowień art. 12 ust. 11 pkt. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r., o ochronie gruntów rolnych i leśnych, należność za wyłączenie z produkcji 1 ha gruntu leśnego o typie siedliskowym bór mieszany świeży wynosi równowartość 1150 m³ drewna.

Średnia cena 1 m³ wynika z komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 29 października 2013 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2013 r. („Monitor Polski” z dnia 29 października 2013 r., poz. 828) i wynosi 171,05 zł.

1. Wyliczenie podstawy z tytułu wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej:

$$1150 \text{ m}^3/\text{ha} \times 0,8120 \text{ ha} = 933,80 \text{ m}^3;$$

2. Wyliczenie należności:

$$171,05 \text{ zł/m}^3 \times 933,80 \text{ m}^3 = 159\,726,49 \text{ zł}$$

3. Opłata roczna wynosi 10 % wyliczonej podstawy wyrażonej w m³ drewna tj.: **93,380 m³**;

Sporządziła:
Anna Kaczorek

Specjalista ds. Wyłączeń
[Podpis]
mgr inż. Anna Kaczorek

Specjalista
ds. Organizacyjnych i Społecznych
[Podpis]
mgr Karolina Banach

Zgodność kserokopii
z oryginałem stwierdzam
Warszawa, dnia 26.05.2014

REGIONALNA
DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH
W WARSZAWIE
03-641 Warszawa, ul. Grochowska 278
NIP 525-00-10-315